

Протокол
засідання постійної комісії з питань земельних відносин,
природокористування, планування території, будівництва, архітектури
від 21 грудня 2023р.

Присутні: 1. Сафранчук С. Ф.
2. Синчаренко О. А.
3. Гонзарецько Г. А.
4. Костюченко О. М.
5. Рудзінко Ю. М.
6. Хоменко В. В.
7. _____

Запрошені: заступник міського голови Яценко Ф. М.

Сафранчук С. Ф. голова засідання комісії запропонував депутатам обрати секретаріат постійної комісії.

СЛУХАЛИ: про обрання секретаріату комісії.

ВИРІШИЛИ: обрати секретаріат у складі одного депутата – Синчаренко О. А.

Голосували: („за”-6, „проти”- , „ утримались”)

Сафранчук С. Ф. голова засідання комісії запропонував депутатам обрати лічильну комісію постійної комісії.

СЛУХАЛИ: про обрання лічильної комісії.

ВИРІШИЛИ: обрати лічильну комісію у складі одного депутата – Рудзінко Ю. М.

Голосували: („за”-6, „проти”- , „ утримались”-)

Сафранчук С. Ф. голова засідання комісії запропонував депутатам затвердити питання порядку денного:

1. Про надання дозволу на розробку детальних планів територій земельних ділянок, розташованих в м. Малин.
2. Про надання дозволу на розробку технічної документації із експертної грошової оцінки земельної ділянки.
3. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території колишньої Іванівської сільської ради.
4. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на

- місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території колишньої Іванівської сільської ради.
5. Про затвердження детальних планів територій земельних ділянок, розташованих на території Малинської міської територіальної громади.
 6. Про затвердження детальних планів територій земельних ділянок, розташованих у м. Малині.
 7. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Приходька, біля будинку №67 в м. Малин, Коростенського району, Житомирської області
 8. Про затвердження технічної документації із нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності.
 9. Про внесення змін у рішення 37-ї сесії 8-го скликання №825 від 20.03.2023.
 10. Про внесення змін у рішення 37-ї сесії 8-го скликання №826 від 20.03.2023.
 11. Про внесення змін у рішення 37-ї сесії 8-го скликання №827 від 20.03.2023.
 12. Укладання договорів особистих строкових сервітутів на земельні ділянки, розташованих в м. Малин.
 13. Про укладання договорів оренди на невитребувані земельні частки (паї) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території колишньої Іванівської сільської ради.
 14. Про укладання договорів оренди на невитребувані земельні частки (паї) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території колишньої Іванівської сільської ради.
 15. Про внесення змін, надання дозволу на розроблення технічної документації, передачу у власність та надання в оренду земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Малинської міської територіальної громади.
 16. Про припинення права користування, внесення змін у рішення, передачу у власність, надання в оренду земельних ділянок, розташованих у м. Малині.
 17. Про припинення права користування, внесення змін у рішення, передачу у власність, надання в оренду земельних ділянок, розташованих на території Малинської міської територіальної громади.
 18. Про припинення договорів оренди на невитребувані земельні частки (паї) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території колишньої Любовицької сільської ради.
 19. Про надання дозволу на розробку детальних планів територій земельних ділянок, розташованих на території Малинської міської територіальної громади.
 20. Про укладання договорів оренди на невитребувані земельні частки (паї) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території колишньої Пиріжківської сільської ради.
 21. Про укладання договорів оренди на невитребувані земельні частки (паї) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території колишньої Любовицької сільської ради.
-

22. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель, розташованих на території Малинської міської територіальної громади.
 23. Про скасування, надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в м. Малині.
 24. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок, розташованих у м. Малині.
 25. Про затвердження Програми розвитку земельних відносин Малинської міської територіальної громади на 2024-2026 роки.
 26. Про внесення змін до Програми забезпечення розробки містобудівної документації Малинської міської територіальної громади на 2021-2024 роки.
- Доповідає Павло ІВАНЕНКО – заступник міського голови.

Депутати одноголосно затвердили вільний регламент роботи комісії

Слухали: п.1. Доповідав Іваненко П.М.

Сафранчук С.П. запропонував розглянути п.1 на наступній сесії і запросити представника Вирівницького О.О.

Сафранчук С.П. поставив на голосування цю відповідну пропозицію.

Голосували: "За" - 6

Вирішили: рекомендувати міському ради затвердити проект рішення цю відповідну змінами.

п.2. Доповідав Іваненко П.М.

Голосували: "За" - 6

Вирішили: рекомендувати міському ради затвердити проект рішення.

п.3. і п.4. у зв'язку з відсутністю представників ТОВ "Агроприсур" м. Малині та ТОВ "Схід-Агроприсур" Сафранчук С.П. запропонував перенести на наступну сесію.

Голосували: "За" - 6

Вирішили: перенести розгляд п.3, п.4 на наступну сесію.

п.5. Доповідав Іваненко П.М.

Голосували: "За" - 6

Вирішили: рекомендувати міському ради затвердити проект рішення.

п.6. Доповідав Іваненко П.М.

Сафранчук С.П. поставив на голосування
Голосували: „За“ - 6
Вирішили: рекомендувати лівський район затвердити проект рішення.

п. 7. Доповідав Іваненко Т.М.

Сафранчук С.П. поставив на голосування.
Голосували: „За“ - 4
„Утримаємось“ - 2

п. 8. Доповідав Іваненко Т.М.

Сафранчук С.П. поставив на голосування.
Голосували: „За“ - 6
Вирішили: рекомендувати лівський район затвердити проект рішення.

п. 9, п. 10, п. 11. - Сафранчук С.П. запропонував наразі юридичному відділу до планового засідання юридичну службу проєктів рішення та внести на розгляд лівського району.

Голосували: „За“ - 6
Вирішили: не рекомендувати розширювати п. 9, п. 10, п. 11. на розгляд лівського району.

п. 12. Доповідав Іваненко Т.М.

Хоменко В.В. запропонував укласти меморандум між лівською радою та підприємствами, які укладають договори сервісності щодо зобов'язань між сторонами в галузі перевірки тимчасових споруд у належному стані.

Сафранчук С.П. поставив на голосування у відповідному пропозиції.

Голосували: „За“ - 6

Вирішили: рекомендувати лівський район затвердити проект рішення з відповідними пропозиціями.

п. 13, п. 14. Сафранчук С.П. запропонував перенести дані питання на наступне ~~засідання~~ пленарне засідання.

Сафранчук С.П. поставив на голосування.

Голосували: „За“ - 6

Вирішили: перенести розгляд питань п. 13, 14 на наступну комісію.

п. 15. Доповідав Іваненко Т.М.

Сафранчук С.П. поставив на голосування.

Голосували: „За“ - 6

Вирішили: рекомендувати лівський район затвердити проект рішення.

п. 16. Доповідав Іваненко Б. М.

Сафранчук С. П. запропонував зняти п. 2.2, оскільки вважатимуть потенційно уразливу аукціону.

Сафранчук С. П. поставив на голосування проект рішення щодо вжиття заходів з боку ЗМІ.

Голосували: "за" - 6

Вирішили: рекомендувати місцевій раді затвердити проект рішення за виключенням п. п. 2.2.

п. 17. Доповідав Іваненко Б. М.

Сафранчук С. П. поставив на голосування.

Голосували: "за" - 6

Вирішили: затвердити проект рішення

п. 18. Доповідав Іваненко Б. М.

Сафранчук С. П. поставив на голосування.

Голосували: "за" - 6

Вирішили: рекомендувати місцевій раді затвердити проект рішення.

п. 19. Доповідав Іваненко Б. М.

Сафранчук С. П. поставив на голосування.

Голосували: "за" - 6

Вирішили: рекомендувати місцевій раді затвердити проект рішення.

п. 20. Доповідав Іваненко Б. М.

Сафранчук С. П. поставив на голосування.

Голосували: "за" - 6

Вирішили: рекомендувати місцевій раді затвердити проект рішення.

п. 21. Доповідав Іваненко Б. М.

Сафранчук С. П. поставив на голосування.

Голосували: "за" - 6

Вирішили: рекомендувати місцевій раді затвердити проект рішення.

п. 22. Доповідав Іваненко Б. М.

Сафранчук С. П. поставив на голосування.

Всього Голосували: "за" - 6

Вирішили: рекомендувати місцевій раді затвердити проект рішення.

п. 23. Доповідав Іваненко Б. М.

Сафрангук С.Р. поставив на голосування

Голосували: „За“ - 6

Вирішили: рекомендувати мовний ряд затвердити проект рішення.

Д. 24. Доповідав Іваненко Д.М., зауваживши, що у п. 2 потім розширили площу до 1,5 га.

Сафрангук С.Р. поставив на голосування у відповідних змінах.

Голосували: „За“ - 6

Вирішили: рекомендувати мовний ряд затвердити проект рішення у відповідних правках.

Д. 25. Доповідав Іваненко Д.М.

Сафрангук С.Р. поставив на голосування.

Голосували: „За“ - 6

Вирішили: рекомендувати мовний ряд затвердити проект рішення.

Д. 26. Доповідав Іваненко Д.М.

Сафрангук С.Р. поставив на голосування.

Голосували: „За“ - 6

Вирішили: рекомендувати мовний ряд затвердити проект рішення.

Голова комісії

Секретар засідання комісії

Сергій Сафрангук

Олег Сиводренко